



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 622  
REGISTRO GENERALE N. 3424  
IN DATA 31-12-2024

**Oggetto:** LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA IGIENICO SANITARIA E ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA MAJOCCHI N.6 A LORA CUI L80005370137202400019 - CUP: J18H24000490004: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, REDAZIONE CRE, COLLAUDO TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI TRAMITE CONTRATTO ATTUATIVO N. 3 (CIG ZEF385BD31) IN ADESIONE AL RELATIVO ACCORDO QUADRO A FAVORE DELLOPERATORE ECONOMICO ING. ANDREA PONTIGGIA CON STUDIO IN ALZATE BRIANZA, VIA PAPA GIOVANNI XXII, N° 108, (P.I. 03371440136 - COD. FORNIT: 67159) E IMPEGNO DI SPESA PER EURO 750.000,00 DI CUI EURO 14.100,00 PER INCARICO PROFESSIONALE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL' ALLEGATO 4/2 PUNTI 5.3.14, E 5.4.9 LETT. D) D.LGS. 118/2011 E S.M.I

## IL DIRETTORE

**Premesso che** con Deliberazione di Giunta n. 481 del 30.12.2024

- è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) riguardante i “LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA IGIENICO SANITARIA E ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA MAJOCCHI N.6 A LORA” – CUI L80005370137202400019 - CUP: J18H24000490004, con il seguente quadro economico:

A) LAVORI	Q. E. DIP	
LAVORI		€ 500.000,00
IVA SUI LAVORI 22%		€ 110.000,00
IMPREVISTI:		€ 30.000,00

SERVIZI TECNICI		€ 75.000,00
ADEGUAMENTI		€ 25.000,00
INCENTIVI		€ 10.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		<b>€ 750.000,00</b>

- è stato dato atto che l'importo complessivo dell'intervento pari a Euro 750.000,00 è allocato a bilancio al capitolo numero 2040102 3080 - esercizio 2024 - *"Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico scuole Materne"* alimentato con risorse proprie dell'Ente;

**Considerato che** si rende ora necessario, affidare immediatamente l'incarico per lo sviluppo della progettazione impiantistica al fine del rispetto del cronoprogramma dell'intervento;

**Atteso che** con Determinazione Dirigenziale RG n. 2898 del 13.12.2022

- è stata approvata l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro per l'“ATTIVITA’ DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE OPERATIVA E SUPPORTO AL RUP NELLE FASI DI PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, VERIFICA E VALIDAZIONE, ESECUZIONE, COLLAUDO DI OPERE PUBBLICHE NELLA CATEGORIA “IMPIANTI” IA.01, IA.02, IA03, CATEGORIA “STRUTTURE” – S.01, S.02, S.03. S.04, DI CUI ALL’ALLEGATO TAVOLA Z-1 DEL D.M. 17/06/2016 – E PER PRESTAZIONI INERENTI LA PREVENZIONE INCENDI” a favore dell'Ing. Andrea Pontiggia con studio in Alzate Brianza (Como) via Papa Giovanni XXIII, n° 108, P.I. 03371440136;
- è stato inoltre disposto di dare atto che, trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni professionali sarebbero state affidate con contratti *“attuativi”*, stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, mentre i relativi impegni di spesa sarebbero stati assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi in cui ricade l'ambito di efficacia del presente Accordo Quadro;

**Dato atto che**

- si rende ora necessario attivare l'Accordo Quadro di cui al precedente punto, affidando il

CONTRATTO ATTUATIVO n. 3 del sopracitato ACCORDO QUADRO per la PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, REDAZIONE CRE, COLLAUDO TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI per i "LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA IGIENICO SANITARIA E ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA MAJOCCHI N.6 A LORA" – CUI L8000537013 7202400019 - CUP: J18H24000490004 ;

- secondo parametri dell'ACCORDO QUADRO, l'importo di affidamento al professionista Ing. Andrea Pontiggia con studio in Alzate Brianza (Como) via Papa Giovanni XXIII, n° 108, per l'incarico di cui sopra è pari all'importo netto di Euro 10.777,68 (contributi previdenziali e IVA esclusi), per un importo totale, contributi previdenziali e IVA inclusi, di Euro 14.100,00;

- è quindi necessario assestare il Quadro Economico complessivo dell'intervento come sotto indicato:

A) LAVORI	Q. E. DIP		Q. E. AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO	
<b>Totale lavori</b>		€ 500.000,00		€ 500.000,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
Iva 22%		€ 110.000,00		€ 110.000,00
IMPREVISTI:		€ 30.000,00		€ 30.000,00
ALTRI SERVIZI TECNICI:		€ 75.000,00		€ 60.900,00
SERVIZI TECNICI INERENTI LA PREVENZIONE INCENDI - ELETTRICO ACCORDO QUADRO ING. PONTIGGIA				€ 14.100,00
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%		€ 10.000,00		€ 10.000,00
ADEGUAMENTI		€ 25.000,00		€ 25.000,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>		€ 250.000,00		€ 250.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		€ 750.000,00		€ 750.000,00

**Visti** i seguenti punti dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011 così come è stato modificato dal Decreto del Ministero Economia e Finanze del 10/10/2024:

- punto 5.3.14 *"La registrazione contabile delle spese per gli interventi inseriti nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale"*

- punto 5.4.9 “La conservazione del fondo pluriennale vincolato per le spese non ancora impegnate” e in particolare la lettera d)”.  
-

**Dato, altresì, atto che:**

- la presente determinazione è finalizzata all'avvio del servizio di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, REDAZIONE CRE, COLLAUDO TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI per l'intervento denominato “LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA IGIENICO SANITARIA E ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA MAJOCCHI N.6 A LORA – CUI L8000537013 7202400019 - CUP: J18H24000490004 per un importo complessivo di intervento di Euro 750.000,00;

- il cronoprogramma dell'intervento è confermato come da allegato alla Deliberazione n. 481 del 30.12.2024;

- al fine di permettere il prosieguo dell'iter, procedendo con lo sviluppo della progettazione e con la gara d'appalto per l'esecuzione dei lavori, senza soluzione di continuità, è necessario, pertanto, garantire la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011 e s.m.i.;

**Dato atto che l'importo complessivo di Quadro economico pari a Euro 750.000,00 trova copertura e deve essere impegnato** ai sensi e per gli effetti del disposto dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011, punti 5.3.14. e 5.4.9 lett. d), così come è modificato dai Decreti del Ministero Economia e Finanze :

**al Capitolo 2040102 3080 - “Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico scuole Materne”** - esercizio 2024 - alimentato con risorse proprie dell'Ente, come di seguito indicato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Impegno	Importo	Esig.tà
2024	S	04.01-	2.02.01.09.003	20401023080	Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico scuole Materne	X	€. 750.000,00	2024

con il seguente sub-impegno:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	Cod bilancio	Capitolo	Sub- impegno	Importo	Esig.tà	Cod. fornit.
2024	S	04.01-	2.02.01.09.003	20401023080	x	€ 14.100,00	2024	67159

**Preso atto che** il RUP del precitato contratto attuativo è lo scrivente arch. Luca Noseda in qualità di Direttore del Settore Opere Pubbliche;

**Visto** il Decreto Sindacale R.G. n. 78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

**Attestata** la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009 con nota n. 207

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

## D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di affidare con riferimento all'intervento denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA IGIENICO SANITARIA E ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA MAJOCCHI N.6 A LORA" – CUI L80005370137202400019 - CUP: J18H24000490004 di importo complessivo pari a Euro 750.000,00, il servizio tecnico di "PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, REDAZIONE CRE, COLLAUDO TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI" a favore dell' Ing. Andrea Pontiggia con studio in Alzate Brianza (Como) via Papa Giovanni XXIII, n° 108, per un importo netto di Euro 10.777,68 (contributi previdenziali e IVA esclusi), per un importo totale, contributi previdenziali e IVA inclusi, di Euro

14.100,00 tramite Contratto Attuativo n. 3 (CIG ZEF385BD31) in adesione al relativo Accordo Quadro;

2) di approvare il Quadro Economico dell'intervento, rideterminato a seguito dell'affidamento dell'incarico di cui al precedente punto 1), come di seguito indicato:

A) LAVORI	Q. E. DIP		Q. E. AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO	
Lavori		€ 500.000,00		€ 500.000,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
Iva 22%		€ 110.000,00		€ 110.000,00
IMPREVISTI:		€ 30.000,00		€ 30.000,00
ALTRI SERVIZI TECNICI:		€ 75.000,00		€ 60.900,00
SERVIZI TECNICI INERENTI LA PREVENZIONE INCENDI - ELETTRICO ACCORDO QUADRO ING. PONTIGGIA				€ 14.100,00
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%		€ 10.000,00		€ 10.000,00
ADEGUAMENTI		€ 25.000,00		€ 25.000,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>		€ 250.000,00		€ 250.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		€ 750.000,00		€ 750.000,00

3) di dare atto che l'importo complessivo di Quadro economico pari a Euro 750.000,00 trova copertura e deve essere impegnato ai sensi e per gli effetti del disposto dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011, punti 5.3.14. e 5.4.9 lett. d), così come è modificato dai Decreti del Ministero Economia e Finanze :

**al Capitolo 2040102 3080** - "Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico scuole Materne" - esercizio 2024 - alimentato con risorse proprie dell'Ente, come di seguito indicato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Impegno	Importo	Esig.tà
2024	S	04.01-	2.02.01.09.003	20401023080	Manutenzione	X	€.	2024

					straordinaria adeguamento tecnologico scuole Materne	750.000,00	
--	--	--	--	--	---	------------	--

con il seguente sub-impegno:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	Cod bilancio	Capitolo	Sub- impegno	Importo	Esig.tà	Cod. fornit.
2024	S	04.01-	2.02.01.09.003	20401023080	x	€ 14.100,00	2024	67159

4) di dare atto che il RUP del precitato contratto attuativo è lo scrivente arch. luca Nosedà in qualità di Direttore del Settore Opere Pubbliche;

5) di stipulare il contratto con il suddetto professionista incaricato mediante lettera commerciale, secondo schema agli atti.

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 622  
REGISTRO GENERALE N. 3424  
IN DATA 31-12-2024

**Oggetto:** LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA IGIENICO SANITARIA E ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA MAJOCCHI N.6 A LORA CUI L80005370137202400019 - CUP: J18H24000490004: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, REDAZIONE CRE, COLLAUDO TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI TRAMITE CONTRATTO ATTUATIVO N. 3 (CIG ZEF385BD31) IN ADESIONE AL RELATIVO ACCORDO QUADRO A FAVORE DELLOPERATORE ECONOMICO ING. ANDREA PONTIGGIA CON STUDIO IN ALZATE BRIANZA, VIA PAPA GIOVANNI XXII, N° 108, (P.I. 03371440136 - COD. FORNIT: 67159) E IMPEGNO DI SPESA PER EURO 750.000,00 DI CUI EURO 14.100,00 PER INCARICO PROFESSIONALE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL' ALLEGATO 4/2 PUNTI 5.3.14, E 5.4.9 LETT. D) D.LGS. 118/2011 E S.M.I

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

### COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

Impegno N. 2530 del 31-12-2024	
Capitolo 2040102 / Articolo 3080	
Importo 2024	Euro 750.000,00

Sub impegno N. 2530/ 1 del 31-12-2024	
Capitolo 2040102 / Articolo 3080	
Importo 2024	Euro 14.100,00



Lì, 31-12-2024

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

**Rosella Barneschi**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*